



Dienstleistungsvertrag (Angebot)

zwischen

.....
(Name des Vertragspartners) WEG-

und

Haus | Garten | Land Dienstleistungen GmbH
Industriestraße 7 a
76770 Hatzenbühl

Zwischen den beiden vorgenannten Parteien wird folgendes vertraglich vereinbart:

Die Firma HAUS | GARTEN | LAND DIENSTLEISTUNGEN GMBH übernimmt ab dem für unbefristete Zeit die Ausführung der Hausmeistertätigkeit für das Objekt mit Wohneinheiten.

Nachfolgend sind die durch die Firma HAUS | GARTEN | LAND DIENSTLEISTUNGEN GMBH regelmäßig zu verrichtende Tätigkeiten aufgelistet:

Wöchentlich zu verrichtende Tätigkeiten

- Im Treppenhaus und Flur Fußböden und Treppen sowie Treppengeländer des Mehrfamilienhauses feucht reinigen und Spinnweben entfernen
- In den allgemeinen genutzten Räumen und Fluren des Kellers des Mehrfamilienhauses fegen und Spinnweben entfernen
- Mülltonnen des Mehrfamilienhauses gemäß Entsorgungskalender zur Entleerung bereitstellen
- Mülltonnen-Abstellplatz reinigen
- Kontrolle der Beleuchtung im gesamten Reinigungsbezirk, einschließlich sofortigen Austausch defekter Leuchtmittel
- Sichtkontrolle des gesamten Reinigungsbezirk auf offensichtliche Schäden oder Mängel
- Äußerliche Reinigung der Briefkastenanlage und Klingeltafel des Mehrfamilienhauses
- Gehwege, Zugänge sowie Hoffläche fegen

Monatlich zu verrichtende Tätigkeiten

- Haustür des Mehrfamilienhauses feucht reinigen
- Haustür des Mehrfamilienhauses auf Funktionstüchtigkeit prüfen und Schließmechanismus abschmieren

Quartalsmäßig zu verrichtende Tätigkeiten

- Fußböden der Kellerflure und allgemein genutzten Räume feucht aufwischen
- Glasflächen im Treppenhaus feucht reinigen
- Heizkreis-Druck überwachen ggf. erhöhen
- Hauswasserfilter durchspülen





Bei Bedarf

- Gehwege und Zugänge zu den Stellplätzen und zur Haustür von Schnee räumen und bei Glätte streuen, gemäß den örtlichen Vorschriften (Räumbreite mindestens 80 cm)
- Im Winter: abstellen der frostgefährdeten Wasserzapfstellen
- Mindestens einmal im Jahr Hecken schneiden
- Unkraut in Grünanlagen, auf Wegen und Freiflächen entfernen
- Rasenfläche mähen
- Lichtschächte säubern
- Regenwasser-Sickerkästen reinigen

Reinigungsmittel und Geräte werden durch die Firma HAUS | GARTEN | LAND DIENSTLEISTUNGEN GMBH gestellt. Anderweitig benötigte Materialien wie z.B. Streugut werden von der Firma HAUS | GARTEN | LAND DIENSTLEISTUNGEN GMBH gegen Berechnung bereitgestellt.

Die monatliche Vergütung für o. a. Tätigkeiten beträgt:

..... Euro
+19 % MwSt. Euro

Monatliche Gesamtvergütung Euro

Der Betrag in Höhe von Euro ist spätestens zum ersten Werktag des Folgemonats auf das Konto der Firma HAUS | GARTEN | LAND DIENSTLEISTUNGEN GMBH zu überweisen.

Beide Parteien haben das Recht, diesen Vertrag mit einer Frist von einem Monat zum Monatsende zu kündigen. Gerichtsstand ist Kandel.

....., den
(Ort, Datum)

....., den
(Ort, Datum)

.....
Haus | Garten | Land Dienstleistungen GmbH

.....

